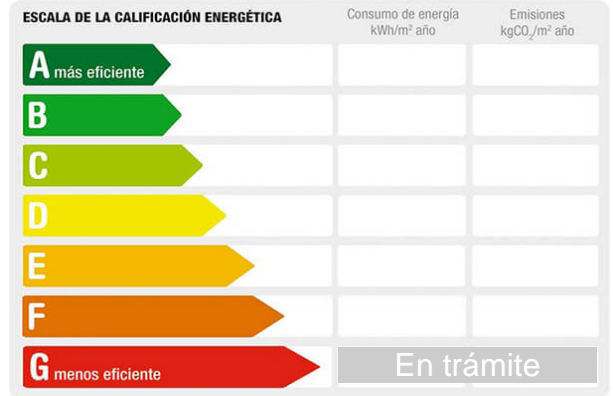


Referencia: **67-Casarural**
 Tipo inmueble: Edificio Hostelería
 Operación: Venta
 Precio: **350.000 €**
 Estado: Buen estado



Población: La Zarza
 Provincia: Badajoz
 Cod. postal: 6830
 Zona: Carretera de Alange



M² construidos: 453 **útiles:** 320 **Aseos:** 7
Exterior/Interior: exterior **Armarios:** 7

Descripción:

Oportunidad de inversión:

casa rural en explotación a 10 minutos de Mérida (La Zarza)

Negocio turístico llave en mano con reservas abiertas para 2026

No estás comprando una vivienda para reformar ni un proyecto sobre plano.

Estás adquiriendo un negocio turístico real ya en funcionamiento y con

agenda de reservas abierta para 2026

Qué se vende

Edificio completo actualmente destinado a casa rural.

Totalmente amueblado y equipado, listo para seguir explotándose desde el primer día.

Zonas comunes interiores y exteriores, piscina y espacios de ocio para los huéspedes.

Posibilidad de combinar uso propio con explotación turística profesional

Por qué es una buena oportunidad para inversores

Compras un activo que ya genera ingresos no solo potencial.

Evitas licencias, obras y retrasos: todo está construido y operativo.

Ubicación estratégica: La Zarza, a 10 minutos de Mérida, ciudad Patrimonio de la Humanidad.

Entorno de naturaleza y escapadas rurales con demanda creciente durante todo el año.

Rentabilidad potencial superior al típico de un piso de alquiler

(más información disponible bajo solicitud)

La propiedad se encuentra en La Zarza (Badajoz), Extremadura España, a pocos minutos de Mérida y bien

comunicada con otros puntos de Extremadura y Andalucía. Es una zona tranquila, ideal para

turismo de desconexión, naturaleza y pequeñas escapadas, lo que sostiene la demanda de este tipo de alojamientos.

Pide toda la información que necesites al 673012565
