

Referencia: **20-Local100**

Tipo inmueble: Local

Operación: Alquiler

Precio: **800 €**

Estado: Nuevo



Planta: Baja

Población: Mérida

Provincia: Badajoz

Cod. postal: 06800

Zona: Centro



**M<sup>2</sup> construidos:** 100

**Suelo de:** tarima

**Estancias:** 3

**Aseos:** 1

**Exterior/Interior:** exterior

---

**Descripción:****ALQUILER LOCAL EN EL CENTRO DE MERIDA**

Tu negocio donde todo el mundo pasa y mira

Local comercial en pleno centro de Mérida, junto a la calle Félix Valverde Lillo, una de las zonas más comerciales y con mayor tránsito de la ciudad.

Ubicado en un entorno consolidado, rodeado de agencias de viajes, tiendas y restaurantes, lo que garantiza visibilidad constante y paso de potenciales clientes durante todo el día.

El local cuenta con escaparates a la calle, aportando gran visibilidad y atractivo para cualquier negocio.

Recién reformado, listo para entrar y comenzar la actividad sin necesidad de realizar obras.

Ideal para asesorías, coworking, estudio de fotografía, oficinas comerciales, agencias o cualquier negocio que busque presencia en una ubicación estratégica.

Una oportunidad para posicionar tu negocio donde realmente pasan las cosas.

Manuela Castañeda

Tu asesora inmobiliaria en Mérida

673 01 25 65

---